

  
**KOPERNIKUS**  
ALT-BOGENHAUSEN



3-ZIMMER-MAISONETTE  
TERRASSEN-WOHNUNG E1  
EG/SOUTERRAIN  
WOHNFLÄCHE 112,6 m<sup>2</sup>

IN BESTER GESELLSCHAFT ERSTKLASSIG WOHNEN UND LEBEN



STRASSENANSICHT



GARTENANSICHT

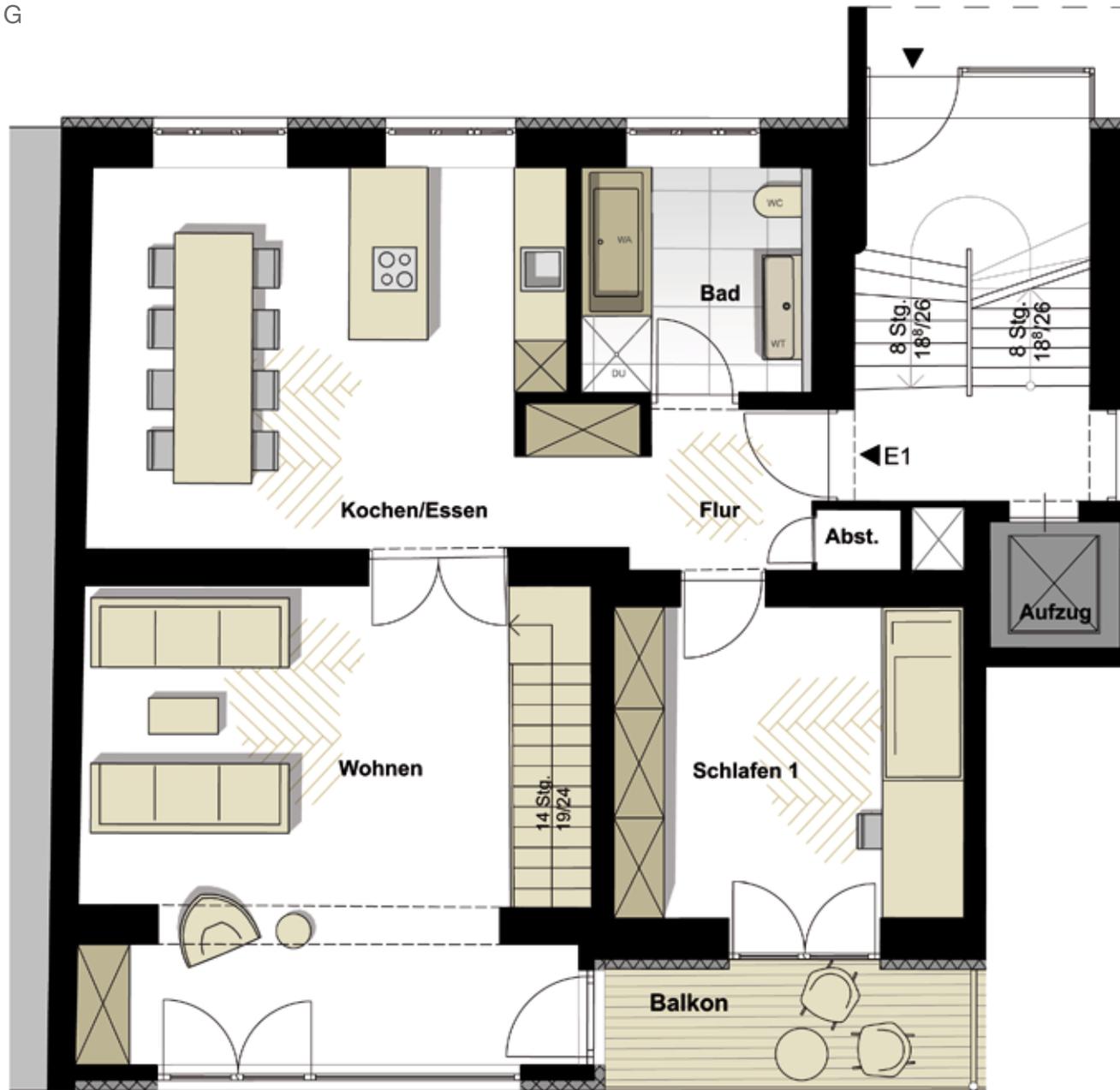
SOUTERRAIN



1. EBENE

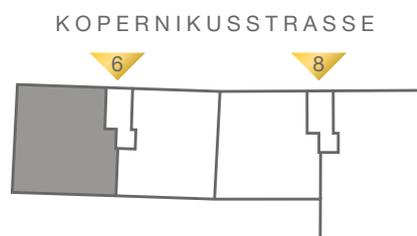
GARTENANSICHT

EG



3-ZIMMER-MAISONETTE  
TERRASSEN-WOHNUNG E1  
EG/SOUTERRAIN  
WOHNFLÄCHE 112,6 m<sup>2</sup>

EG	Wohnfläche
Wohnen	28,5 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	23,0 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	14,4 m <sup>2</sup>
Bad	6,9 m <sup>2</sup>
Abstellraum	0,9 m <sup>2</sup>
Flur	6,1 m <sup>2</sup>
Balkon (5,6 m <sup>2</sup> zu 50%)	2,8 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Summe	82,6 m <sup>2</sup>
SOUTERRAIN	
Schlafen 2	22,2 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,0 m <sup>2</sup>
HWR	1,6 m <sup>2</sup>
Terrasse (4,7 m <sup>2</sup> zu 25%)	1,2 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Summe	30,0 m <sup>2</sup>
Gesamt	112,6 m <sup>2</sup>



Die dargestellte Möblierung ist ein Einrichtungsvorschlag der Wohnung. Sämtliche im Plan eingezeichneten Möblierungen sind weder Bestandteil des Kaufvertrages noch im Kaufpreis enthalten.

